Casablanca,
Une métropole de premier plan et un emplacement géostratégique exceptionnel

A la pointe de l'Afrique,
A 15 km de l'Europe,
Un nouveau Hub régional et continental

CASABLANCA,

- Plus grande agglomération du Maroc,
- La plus active du Maghreb,
- La 5ème du continent africain,
- La plus proche des métropoles africaine de l'Europe

CASABLANCA,
Une ville de potentiel et de défi,

- 1 200 Km² avec 70 Km de littoral
- 4 Millions d'habitants
- 31 % de la population ayant moins de 15 ans
- 46% de la population active au Maroc
- Un capital humain jeune, compétent et qualifié
- Plus de 10 facultés, 7 grandes écoles, plus de 45 écoles supérieures privées et le premier institut en Afrique dédié aux métiers du BTP.
- Un pôle d'innovation et de recherche scientifique, avec plus de 20% de l'effectif national des professeurs-chercheurs, dont plus de 60% dans les domaines de la science et de l'ingénierie.
- Un marché de plus d'un milliard de consommateurs accessible en quelques heures de vol grâce au hub aérien et aux accords de libre-échange.

CASABLANCA,
Une ville de performance,

- 20% du PIB national,
- 50% de la valeur ajoutée,
- 48% des investissements,
- Première zone portuaire du Maroc avec 60% des échanges commerciaux du pays,
- 51 % du total du trafic aérien,
- Premier pôle industriel avec plus d'un tiers des établissements industriels et 48% des Investissements Industriels, 45% des Exportations Industrielles 45% du PIB Industriel
- Première place financière avec 30% du réseau bancaire, et accueillant les sièges sociaux et centres de décisions des principales banques nationales notamment celles implantées en Afrique

CASABLANCA,
Une ville avec une stratégie à la mesure de ses ambitions économiques

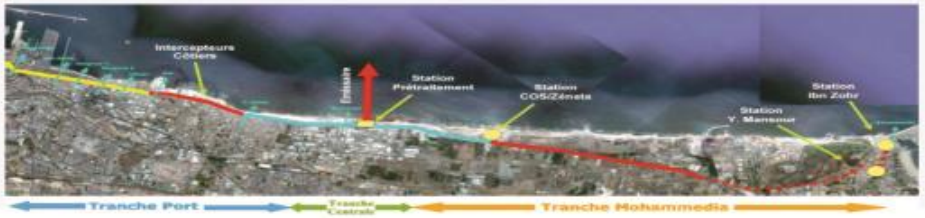
- Un carrefour professionnel et un centre de décision au niveau régional : Premier parc nord-africain d'immobilier d'entreprises, avec plus de 1.400.000 m² de bureaux et une stratégie ambitieuse de développement de parcs et zones d'activité aux standards internationaux,
- Une volonté de se positionner comme destination mondiale de l'offshoring et de nombreux projets en cours,
- L'ambition d'être une place financière à l'échelle mondiale : Casa Finance City,
- Devenir une destination touristique de loisir : Capitale du shopping et des loisirs avec de nombreux projets, opérationnels ou en cours de développement,
- Un ambitieux programme de développement urbain : Ouverture de 25 000 ha nouveaux à l'urbanisation d'ici 2030 dont 5000 ha pour les activités économiques,
- Une vocation à être un hub logistique avec 6 plates-formes logistiques de stockage-distribution .

Et de grands projets structurants pour répondre aux enjeux majeurs

CASABLANCA,
Une ville propre & saine,

- Maîtriser les rejets :
  - Rejets industriels
  - Ordures ménagères
  - Eaux usées
  - Qualité de l'air
- Protéger le littoral

Projet anti-pollution du littoral Est
Investissement : 1 400 MDH



Projet anti-pollution du littoral Ouest
Investissement : 335 MDH

Super Collecteur Ouest
Investissement : 850 MDH

Embellissement de la corniche

Réhabilitation du littoral

1- Projet anti-pollution du littoral Est
Investissement : 1 400 MDH

Objectifs:

Protéger le littoral des rejets directs, préserver l'écosystème côtier et revaloriser la façade maritime (plages propres, protection du milieu marin). Les eaux usées de la zone Est de Casablanca seront collectées, prétraitées, puis évacuées dans l'océan à travers un émissaire marin.

Consistance du projet :

Creusement de 24 km de galerie grâce à un micro tunnelier, réalisation de 2 intercepteurs côtiers pour collecter l'ensemble des eaux usées de la zone Est de Casa, supprimer les rejets directs en mer et évacuer les eaux pré traitées à travers un émissaire marin de plus de 2 km.

Situation:

Zone industrielle Sidi Bernoussi sur une superficie de 150 Ha (dont 40 à Aïn Harrouda).

Porteur du projet : LYDEC

Montant d'investissement : 1 400 MDH

2-Super Collecteur Ouest Investissement : 850 MDH

Objectifs:
Protéger la ville de Casablanca contre les crues de Oued Bouskoura.

Consistance du projet :
Pose des collecteurs en galerie sur 5,2 kms et en tranchée sur 1,2 km.

Situation : Anfa, Lissasfa, Aïn Diab

Date probable de démarrage des travaux : Juin 2013

Durée des travaux : 30 à 40 mois

Porteur du projet : Casa Aménagement

Montant d'investissement : 850 MDH

3-Projet anti Pollution du Littoral Ouest

Objectifs :
Protéger le littoral, préserver l'écosystème côtier (plages propres, protection du milieu marin). Les eaux usées de la zone Ouest de Casablanca seront collectées et transférées vers la station de traitement El Hank pour traitement avant évacuation à travers un émissaire marin.

Consistance du projet :
Pose de 23 km de réseau d'eaux usées, 10 km de réseau d'eaux pluviales, réalisation de 7 stations de pompage, 8 ouvrages de rejet d'eaux pluviales, transfert vers Casablanca à travers 9 kms de réseau et 3 stations de pompage.

Situation : Dar Bouazza et Aïn Diab

Porteur du projet : LYDEC

Montant d'investissement : 335 MDH

4- Schéma à terme de transport de masse

Consistance du projet :
Réalisation d'une première ligne de tramway d'une longueur de 30 kms, de 40 stations d'arrêt et équipement de 38 rames de 60 mètres de longueur ; avec un impact en terme de rénovation urbaine le long du tracé, l'aménagement de la Place des Nations-Unies, la piétonisation du bd Mohammed V et la valorisation du foncier et des commerces.

Capacité : 200 000 passagers par jour.

Nombre d’emplois : 1 000 emplois.

Porteur du projet : Casa Transport SA

Montant d'investissement : 5 900 MDH